



宏福苑 業主立案法團

日期：2025 年 12 月 14 日

檔案編號：WFCIO/Letter/12/No.118/14 December 2025

敬啟者：

12 月 17 日管理委員會會議事宜

1. 當天只是管委會委員的會議，並非業主大會，業主們無須出席投票。會議討論的內容只會涉及屋苑公共事務，列席的業主可以旁聽會議內容。
2. 當天會議設有線上直播，方便未能親臨現場的業主於家中收聽，會議後會有正式會議記錄發佈。
3. 業主列席會議不用事前登記，因應場地限制及確保會場秩序，入場時將核實業主身份，優先安排業主進場。
4. 近日有不少業主對終止工程合約有疑問，本次會議不會就此事項作出決議，管委會將按照既定程序，討論是否將相關議題提交至業主大會，由業主投票議決是否終止合約。

此致

宏福苑各業主



宏福苑業主立案法團
第十二屆管理委員會
主席 徐滿柑啟
2025 年 12 月 14 日

新界大埔宏福苑宏仁閣地下 3 號

電話：2658 6362 傳真：2658 6361 法團 WhatsApp：5311 6219

法團網址：www.wangfuk.org